

**COMPTE-RENDU SEANCE CONSEIL MUNICIPAL
DU 11 OCTOBRE 2016**

Date de convocation des conseillers : 5 octobre 2016

La séance est ouverte à 20H30

Membres du Conseil absents excusés : Néant

Secrétaire de séance : M.VACHER

Le Conseil municipal approuve le compte-rendu de la séance du 13 septembre 2016, puis passe à l'examen des questions inscrites à l'ordre du jour.

TARIFS REDEVANCE ASSAINISSEMENT 2017

La délégation du service public d'assainissement collectif est confiée par la Commune à la SAUR France depuis le 01 janvier 2006. Le Conseil Municipal fixe chaque année le tarif de la redevance assainissement.

Le conseil municipal décide de revaloriser pour 2017 les tarifs à hauteur de 2%.

	Tarifs 2012	Tarifs 2013	Tarifs 2014	Tarifs 2015	Tarifs 2016	Tarifs 2017
Prime fixe	4,95 €	5,05 €	5,15 €	5.25	5.35	5.45
Mètre cube consommé	0.471 €	0.4804 €	0.4900 €	0.5	0.5100	0.5202

FONDS DE CONCOURS 2016 DE FOUGERES COMMUNAUTE : VESTIAIRES DE FOOTBALL-CLUB HOUSE

Le Conseil Communautaire a décidé d'attribuer à la Commune de Billé une somme de 66 860 € au titre de la répartition du fonds de développement des communes.

Le Conseil municipal décide de l'affecter au projet vestiaires de football-Club House (sachant que la commune doit assurer le financement, hors subventions, d'un montant au moins égal à celui du fonds de concours).

VESTIAIRES DE FOOTBALL - CLUB HOUSE PLAN DE FINANCEMENT			
Bénéficiaire Intitulé		COMMUNE DE BILLE - 35133 VESTIAIRES DE FOOTBALL-CLUB HOUSE	
DÉPENSES (ESTIMATIF)		RESSOURCES (ESTIMATIF)	
Nature	Montant HT	Origine	Montant
Dépenses		Aides publiques	
Travaux de Construction	338 800.00 €	Horizon Bleu 2016	45 000.00 €
Branchements (Elec/EU/EP/Tél)	2 000.00 €		
		Conseil Général	
		Contrat de Territoire	50 000.00 €
Prestations intellectuelles		Réserve parlementaire	10 000.00 €
Architecte	23 058.00 €	Fougères Communauté 125 552 €	
CSPS	1 638.00 €	- Fonds de concours 2015	58 692.00 €
Contrôle technique	1 600.00 €	- Fonds de concours 2016	66 860.00 €
Etude de sol	1 660.00 €		
Plans topographiques	850.00 €		
		Autofinancement sur dépenses	
Mobilier	20 000.00 €	- fonds propres	159 554.00 €
Frais de presse	500.00 €		
TOTAL GÉNÉRAL	390 106.00 €	TOTAL GÉNÉRAL	390 106.00 €

TARIFS 2017 DE LA SALLE POLYVALENTE

Le conseil municipal, à l'unanimité, fixe les tarifs de la location de la salle polyvalente applicables au 1^{er} janvier 2017.

SALLE POLYVALENTE	TARIFS 2017 en Euros
HABITANTS DE BILLE	
Grande Salle+cuisine (-50 personnes)	179.33
Grande Salle+cuisine (-100 personnes)	220.49
Grande Salle+cuisine (+100 personnes)	262.72
Grande Salle sans cuisine	200.00
Petite salle pour repas (sans cuisine)	63.92
Petite salle avec cuisine	132.60
Vaisselle (par couvert)	0.67
2ème/3ème journée consécutive grande salle (- 100 personnes)	125.66
2ème/3ème journée consécutive grande salle (+ 100 personnes)	150.45
ASSOCIATIONS DE BILLE	
Une location dans l'année Salle/Cuisine/Vaisselle	Gratuit
Grande Salle + cuisine	136.11
Grande Salle sans cuisine	105.00
Bal	157.62
Vaisselle si buffet (par couvert)	0.36
Vaisselle si repas (par couvert)	0.67
ASSOCIATIONS ET UTILISATEURS HORS COMMUNE	
Grande Salle + cuisine	381.36
Grande salle sans cuisine excepté réunion	319.49
Grande salle sans cuisine pour réunion	105.00
Vaisselle (par couvert)	0.67
2ème/3ème journée consécutive grande salle	216.43
LOCATIONS DIVERSES	
Vin d'honneur	63.92
Location verre pour vin d'honneur ou tasse	0.23
Petite salle pour réunion	20.62
Petite salle pour obsèques	Gratuit
CAUTION	400
TARIFS VAISSELLE CASSEE OU PERDUE	
Assiette	5.10
Tasse	5.10
Couvert (sauf couteau)	1.72
Couteau	3.69
Verre	2.04
Coupe à glace	1.31
Couvert à poisson (fourchette ou couteau)	1.72
Bol carré	3.88
Carafe	12.71
Coque chaise	28.80
FORFAIT MENAGE/heure	30.00
LOCATION GRANDE SALLE POUR REVEILLON	599.74

INSTALLATIONS CLASSEES : GAEC LE LAIT DES CHAMPS

Monsieur le Maire informe les membres du conseil de la demande présentée par le GAEC « Le lait des Champs » situé « Les Rallais » à La Bazouge-du-Désert et à Landéan en vue d'obtenir l'autorisation d'exploitation d'un élevage laitier et bovin.

Le conseil municipal émet un avis favorable à la demande d'autorisation.

RAPPORT D'ACTIVITES 2015 DE FOUGERES COMMUNAUTE

Monsieur le Maire présente le rapport de l'activité de Fougères Communauté sur l'année 2015.

Le Conseil municipal prend acte du rapport qui est librement consultable en Mairie.

ACQUISITION A TITRE GRATUIT PARCELLE RUE DES FORGES CHEMIN PRES ANCIENNE ECOLE RUE DE BELLEVUE

Monsieur le Maire rappelle aux membres du conseil que, dans la cadre de la vente par l'Association Clément Emile Roques d'une partie de sa propriété sise section D 713 (ancienne école de la rue des Forges) à des particuliers, il était proposé en parallèle d'acquérir une portion de cette même parcelle.

L'association Clément Emile Roques accepte de rétrocéder à titre gratuit cette petite parcelle de terrain au profit de la commune pour une superficie totale de 412 m².

Après exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré, à l'unanimité, les membres du conseil approuvent l'acquisition à titre gratuit au profit de la commune de la parcelle et précisent que la servitude de passage sur la parcelle sera conservée.

PLAN DE FINANCEMENT DEFINITIF DE L'OPERATION AMENAGEMENT DU BOURG ET CONSTRUCTION DE TOILETTES PUBLIQUES

Monsieur le Maire présente le plan de financement définitif de l'Aménagement du bourg et des toilettes publiques.

AMENAGEMENT CENTRE BOURG TRANCHE 3 - PLAN DE FINANCEMENT DEFINITIF			
Bénéficiaire Intitulé		COMMUNE DE BILLE - 35133 AMENAGEMENT DU BOURG TR 3-CONSTRUCTION SANITAIRES	
DÉPENSES		RESSOURCES	
Nature	Montant HT	Origine	Montant
Dépenses ACB (493 869.71 €)		Aides publiques 58.76 % (312 980 €)	
Travaux	454 132.75 €	Etat : DETR	70 000.00 €
Eclairage public	15 111.48 €	Réserve Parlementaire	24 000.00 €
Prestations intellectuelles (études...)			
- Architecte	18 960.63 €		
- Complément topographique	980.00 €		
- CSPS	1 085.00 €	Conseil Général	
		FST	43 924.00 €
Autres dépenses		Enrobés	29 811.00 €
- frais de presse	542.85 €	Amendes de Police	21 400.00 €
- Mobilier abri scolaire	3 047.00 €		
		Fougères Communauté	123 845.00 €
Dépenses Toilettes publiques (38 823.06 €)		- FDC 2013	58 632.00 €
- Travaux	33 315.18 €	- FDC 2014	65 213.00 €
- Architecte	4 500.00 €		
- CSPS/Diagnostic amiante/Presse	1 007.88 €	Autofinancement sur dépenses	
		- fonds propres (41.24 %)	219 702.77 €
TOTAL GÉNÉRAL	532 682.77 €	TOTAL GÉNÉRAL	532 682.77 €

QUESTIONS DIVERSES

- Le Maire informe les membres du conseil du début des travaux concernant la salle de sport pour la fin octobre. Les réunions de chantier débuteront dans quinze jours, tous les mercredis à 14h.
- Cérémonie du 11 novembre à 11h00 aux monuments aux Morts.
- Noces d'Or le 12 novembre des époux Bouvet à 11h30 à la salle polyvalente.

La séance est levée à 23h15

Prochain conseil : le mardi 8 novembre 2016 à 20h30